

Handbuch und Planungshilfe Arztpraxen

Bauten des
Gesundheitswesens

Herausgegeben von
Philipp Meuser



DOM
publishers

Am Empfang ein leicht verformter Kreis mit Blumenmotiven: Als Symbol für die Suche nach individuell gefühlter Schönheit statt gestanzter Perfektion und als Logo für die Frankfurter Klinik, die Ästhetik und Funktion bei der Behandlung der Patienten respektvoll und individuell verbindet. Die Praxis wird durch eine organisch geformte Mittelinsel gegliedert, um die der Flur läuft. Von hier aus sind alle Räume erreichbar. Die beiden Warteräume liegen günstig in den Drehtelpunkten der Raumfolge. Der Patient wird visuell auf eine Entdeckungsreise geschickt. Unterstützt wird die räumliche Differenzierung durch unterschiedlich behandelte Wandoberflächen: Die Mittelinsel mit ihrem weichen, floralen Motiv ist glatt lackiert, die Wände zu den Behandlungszimmern sind mit einer matten, blaugrauen Dispersionsfarbe gestrichen. Für den Bodenbelag im öffentlichen Bereich ist ein im freien Verband verlegter, offenporiger Muschelkalk gewählt worden; die Behandlungszimmer sind mit behaglichem, geöltem Holzpflasterparkett aus Eiche ausgestattet.

Der bewusst inszenierte Kontrast von kalt und warm, Weitläufigkeit und Enge, Verspieltheit und Darstellung chirurgischer Präzision zieht sich wie ein roter Faden durch die gesamte Praxis.

**IPPOLITO FLEITZ
GROUP**

**PRAXISKLINIK KAISERPLATZ
FRANKFURT AM MAIN**





Schema im Maßstab 1:400
Grundriss im Maßstab 1:200

- | | | |
|--|---------------------------------------|---------------------------|
| 1 Empfangsraum | 10 Untersuchungsraum Audiologie | 18 Arbeitsraum rein |
| 2 Garderobe | 11 Archiv | 19 Operationsraum |
| 3 wc Patienten K | 12 Untersuchungsraum Ultraschall | 20 Aufwachraum |
| 4 wc Patienten o | 13 Infusionsraum | 21 Wc und Dusche Personal |
| 5 Personal | 14 Verbandraum | |
| 6 Aufenthaltsraum | 15 Untersuchungs- und Behandlungsraum | |
| 7 Seminarraum | 16 Patientenumkleide | |
| 8 Büro | 17 Arbeitsraum unrein | |
| 9 Untersuchungs- und Behandlungsraum rkp | | |





Bauherr | Betreiber: Prof. Dr. Dennis von Heimburg
Dr. Wibke von Heimburg
Dr. Jens Feyh

Bauzeit: 07/2003

Nutzfläche: 334 m²

Brutto-Rauminhalt: 1.200 m³

- a. Für den Bodenbelag im öffentlichen Bereich ist ein im freien Verband verlegter, offenerporiger Muschelkalk gewählt worden.
- b. Die Behandlungsräume sind mit behaglichem Holzplasterparkett aus Eiche ausgestattet.
- c. Abstrakte Blütenformen finden sich auch in den Behandlungszimmern als Wanddekoration.
- d. Die Mittelinsel mit ihrem floralen Motiv ist glatt, während die Wände zu den Behandlungsräumen sind mit einer matten, blaugrauen Dispersions-Wandgestrichen.

Grundrissorganisation

Der einem Rhombus ähnliche Grundriss der Mehrfachpraxis weist weitgehend tagesbelichtete Räume auf, lediglich im Operationsbereich und der organisch geformten Mittelinsel gibt es einige innen liegende Untersuchungs- und Behandlungsräume. Patienten erreichen vom Eingang aus direkt den Empfang und von dort zwei günstig am Tageslicht angeordnete, jedoch nicht vom Empfang aus einsehbare Warteräume. Die betrieblichen Wege wären ohne die Mittelinsel kürzer.

Nutzflächen

Patientenräume	gelb	53 m ²	16 %
Fachärztliche Räume	rosa	164 m ²	49 %
Verwaltungsräume	grün	33 m ²	10 %
Dienst- Personalräume	orange	22 m ²	7 %
Ver- Entsorgungsräume	braun	5 m ²	2 %
Ausbildungs- Lehrräume	violett	57 m ²	16 %
Gesamt		334 m ²	100 %

Leistungsdaten

Ambulante Patienten pro Jahr	4.000 [40 %]
Anzahl und Art der Leistungen pro Jahr	Operationen [1.000 15 % iGeI] Faltenbehandlungen [300 100 % iGeI] HNO-Diagnostiken [2.000 10 % iGeI]
Leistungen an andere Einrichtungen	Bildgebende Verfahren [600]
Öffnung der Einrichtung	5 Tage 57,5 Std.
Wartzeiten [mit ohne Termin]	15 Min. 25 Min.
Art und Anzahl des Personals	4 Ärzte 5 Vollzeitkräfte 1 Auszubildende 1 Halbtagskraft